

Požárně bezpečnostní řešení stavby

Stavba:	Stavební úpravy objektu č. p. 26/15 – WC pro zákazníky
Místo:	Masarykovo náměstí 15, 741 01 Nový Jičín
Investor:	Město Nový Jičín Masarykovo náměstí 1/1 741 01 Nový Jičín
Zpracovatel projektové dokumentace:	Bc. Dana Hauerlandová, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby č. autorizace - ČKAIT č. 1102244
Stupeň:	Dokumentace pro stavební povolení
Vypracoval:	Ing. Andrea Besedová, OZO-PO č. 77/2010
Datum zpracování:	31.1.2020

Obsah

Úvod	2
Seznam použitých podkladů pro zpracování	2
Stručný popis stavby	2
Posouzení požární bezpečnosti objektu dle ČSN 73 0834	4
Posouzení technických požadavků na změny stavby skupiny I.	4
Závěr	5
Přílohy	
I. Situace – půdorys stavebních úprav	

Úvod

Požárně bezpečnostní řešení stavby (dále jen PBŘS) se zpracovává v rámci dokumentace pro vydání stanoviska pro stavební povolení " Stavební úpravy objektu č. p. 15 – WC pro zákazníky , řeší zpracování projektové dokumentace po stránce požární bezpečnosti v souladu s požadavky zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb a zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.

Seznam použitých podkladů pro zpracování:

Pro zpracování dokumentace byly použity následující normy a předpisy:

ČSN 730802/2009 + Z1/2013 + Z2/2015. Požární bezpečnost staveb: Nevýrobní objekty.

ČSN 730810/2016. Požární bezpečnost staveb: Společná ustanovení.

ČSN 730834/2011 + Z 1/2011 + Z 1/2013. Požární bezpečnost staveb: Změny staveb.

ČSN 730818/1997 + Z/2002 Požární bezpečnost staveb: Obsazení objektů osobami.

ČSN 730873/2003. Požární bezpečnost staveb: Zásobování požární vodou.

ČSN 73 0821 ed.2/2007. Požární bezpečnost staveb: Požární odolnost stavebních konstrukcí.

Zákon č. 133/1985 Sb., o PO, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.

Vyhláška 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Vyhláška 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Vyhláška 23/2008 Sb., ve znění vyhl. č. 268/2011 Sb.

Vyhláška 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.

Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek.

Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů. Praha: PAVUS, a.s., Centrum technické normalizace pro požární ochranu, 2009.

Projektová dokumentace stavby na akci - Stavební úpravy objektu č. p. 26/15 – WC pro zákazníky, k dispozici byly dále tyto podklady předané projektantem Bc. Danou Hauerlandovou - půdorys, pohled, řez objektu 1.NP, situace, technická zpráva. Fyzická kontrola objektu.

Stručný popis stavby:

Objekt se nachází na ulici Masarykovo náměstí. Jedná se o stávající třípodlažní objekt se suterénem.

Stavební úpravy budou probíhat v přízemní části stávajícího objektu na Masarykově náměstí 26/15 a ulici Jungmannova 26/2, v Novém Jičíně. Řešený objekt je součástí řadové zástavby historických měšťanských domů na ulici Jungmannova a na Masarykově náměstí postavený v průběhu 18. století. Jedná se o třípodlažní dům.

1. NP je vyhrazeno pro obchod a služby, 2.NP a 3. NP slouží pro bytové účely.

Objekt se nachází v zastavěném území města Nový Jičín v ploše smíšené obytné v centru města v historickém jádru, v památkové rezervaci. Na fasádách se žádné stavební úpravy neprojevují.

V r. 2019 proběhla I. etapa drobných stavebních úprav uvnitř objektu. Byl odstraněn stávající dřevěný podhled a nášlapná vrstva z dlažby a PVC. Následně byl zhotoven nový podhled ze sádkartonu, nové nášlapné vrstvy z keramické dlažby a částečně nové vnitřní omítky. V místech stávajících světlíků byly v SDK podhledu provedeny nová prosklení mléčným sklem. Dále pak bylo realizováno nucené větrání prostoru jídelny a zhotovení příprav pro budoucí instalaci klimatizace. Tyto změny nebyly řešeny projektem PBŘS.

Předmětem nové projektové dokumentace k II. etapě stavebních úprav je v provozovně stávajícího rychlého občerstvení (bufetu) s jídelnou pro veřejnost zbudovat nové sociální zázemí pro hosty se samostatným WC pro muže, ženy a osoby se sníženou schopností pohybu a orientace (OSPO) a zajištění odvětrání tohoto prostoru.

Konstrukční řešení

Stávající stav

Stávající provozovna v současnosti je přízemní část objektu využívána jako rychlé občerstvení (dále jen „bufet“) s možností posezení s jídlem u dlouhého barového pultu nebo ve střední části objektu u stolů se židlemi v jídelně. V těchto prostorech v současnosti není WC pro zákazníky bufetu. Přízemní prostor za stávající jídelnou je v současnosti propojen otevřeným stavebním otvorem s rampou.

Bourací práce

Při této akci nebudou prováděny žádné rozsáhle bourací práce. Práce budou pouze uvnitř objektu, a to v rozsahu:

- vybourání části stávající podlahy v místnostech 1.21.a 1.11 pro uložení nové ležaté kanalizace
- prodloužení rozvodů vody z místnosti 1.14 – její vedení nad sníženým SDK nad budoucím WC
- zajištění prostupů přes stavební konstrukce pro montáž nových elektro rozvodů
- zajištění zapravení prostupů a výmalbu po rozvodech vedených skrz zeď
- postavení nových příček dle projektové dokumentace
- obložení keramickým obkladem do v. 2,00 m
- kotvení závěsů pro nový SDK podhled do stávající stropní kce
- položení keramické dlažby

Nový stav:

V přízemí se uprostřed dispozice jídelny m.č. 1.09 a skladu m.č. 1.10 vyjme skladový prostor o ploše 13,11 m² a z tohoto prostoru se zbuduje WC pro zákazníky bufetu. Prostor mezi místnostmi 1.09 a 1.10 bude vyzděn z příčkových Ytong 50 až po průvlak. Zbytek místnosti m.č. 1.10 zůstane nadále zachován jako sklad s průchodem na rampu.

Z jídelny m.č. 1.09 budou nově zabudované dveře ke vstupu do nově navrženého sociálního zařízení tj. do jeho chodby m.č. 1.20. Z tohoto prostoru se vejde budto do společného WC pro ženy a OSPO, nebo do předsíně mužského WC. Na chodbě m.č. 1.20 je vymezen uzamykatelný prostor pro uložení úklidových pomůcek a zásob toaletního papíru.

Za oblast elektro bude nově napojeny průtokové ohříváče u umyvadel. Dále budou osazeny nové zařizovací předměty do obou zázemí WC a napojení kanalizace a vody. Dojde k napojení nových VZT rozvodů pro WC na stávající již zrealizovanou I. etapu stavebních úprav objektu, kdy došlo k realizaci nuceného větrání prostoru jídelny a zhotovení příprav pro budoucí instalaci klimatizace. Doplnění klimatizace – 3 ks samostatné chladicí multi-split systémy na již zrealizované přípravy.

Posouzení požární bezpečnosti objektu dle ČSN 73 0834

Požární bezpečnost objektu je posouzena dle ČSN 73 0834 v návaznosti na ČSN 73 0802 a související normy z oboru požární ochrany. Dle čl. 3.2 ČSN 73 0834 se nejedná o změnu užívání objektu jelikož:

- a) **nedochází** ke zvýšení požárního rizika o více než 15 kg.m²,
- b) počet osob v objektu se **nezvyšuje**,
- c) **nedochází** ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu,
OSPO se v objektu jídelny běžně vyskytovaly, jen zde nebylo zřízeno sociální zázemí pro zákazníky. Nově budou mít možnost OSPO využívat navržené sociální zázemí s tím, že při příchodu do provozovny jim obsluhující personál umožní vjetí k sociálnímu zařízení prostorem za obslužným pultem, které je bez vyvýšení podlahy – na tuto možnost bude upozorňovat cedule umístěná ve vstupním prostoru bufetu.
- d) **nedochází** k věcné změně příslušné projektové normy

Dle čl. 3.3 ČSN 73 0834 nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám v objektu. Ve stávajícím prostoru jídelny m.č. 1.09 se vyjme skladový prostor o ploše 13,11 m² a z tohoto prostoru se zbuduje nové WC pro veřejnost. předmětem změn je pouze dle čl. 3.3. odst. f) ČSN 73 0834 **změna vnitřního členění prostoru, kdy v rámci jednoho podlaží u nevýrobního objektu nevznikne místnost o podlahové ploše větší než 100 m², což je změna stavby skupiny I. s uplatněním omezených požadavků požární ochrany.**

Posouzení technických požadavků na změny stavby skupiny I.

Jsou-li splněny níže vyjmenované požadavky na změny staveb skupiny I., dle čl. 4 ČSN 73 0834 nevyžadují se další opatření z hlediska požární ochrany stavby:

- a) požární odolnost měněných prvků nosných stavebních konstrukcí není snížena pod původní hodnotu. Nedochází k výměně stávajících nosných stavebních konstrukcí - **nevztahuje se**,
- b) stupeň hořlavosti stavebních hmot není zvýšen nad původní hodnotu.
V rámci stavebních úprav budou použity stavební hmoty, a to zeď mezi skladem m.č. 1.10 a novými WC je z příčkové Ytong 50 až po průvlak v. 4,65 m. Zeď je celá uzavřená.
Snížený strop na WC je proveden z SDK desek tl. 12,5mm ve výšce 2,50 m. Podhledy se připevní na montážní rošt z CD profilů zavěšených na stávající stropní konstrukci. Nad tímto SDK podhledem povedou vzduchotechnické (VZT) rozvody odvětrání, které budou napojeny na VZT z první etapy, umístěné v chodbě za sociálním zařízením – **vyhovuje**,
- c) šířka nebo výška kterékoli požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům.
V rámci stavebních úprav nedochází k zvětšení požárně otevřených ploch – **nevztahuje se**,
- d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle bodu a) jsou utěsněny dle čl. 6.2 ČSN 73 0810.
Případné nové prostupy všemi stěnami zajišťující stabilitu objektu nebo jeho částí nebo stěnami ohraničující únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, nutno utěsnit hmotou nejvyšší třídy reakce na oheň C. – **nevztahuje se**,
- e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených na požární úseky je provedeno podle ČSN 73 0872. Nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených směnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z hořlavých hmot.
Objekt není členěn do požárních úseků – **nevztahuje se**,
- f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810.
Objekt není členěn do požárních úseků - **nevztahuje se**,

- g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy, nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.).

Stávající únikové cesty jsou vyhovující i pro nově vzniklý stav, k dispozici jsou dvě únikové cesty vedoucí různými směry – přes jídelnu m.č. 1.09 a zázemí bufetu, tj. přes m.č. 1.06, 1.05, 1.04, 1.02 a 1.01 na volné prostranství do ulice Jungmannovy. Nejdelší délka je počítána od nově vzniklého sociálního zázemí a je cca 19 m. Druhá úniková cesta je vedena přes jídelnu m.č. 1.09 a 1.25 ven na volné prostranství do podloubí Masarykova náměstí, max. délka únikové cesty činí cca 30 m.

Požadována min. šířka dveří na únikové cestě je 1,0 únikový pruh. Skutečná šířka jednoho dveřního křídla je 0,9 m. Šířka únikových cest vyhovuje.

Délka nechráněných únikových cest se po změně nemění.

V rámci stavebních úprav nedojde k zásahům do stávajících únikových cest – **vyhovuje**,

- h) není vytvořen požární úsek z prostoru podle čl. 3.3 b) ČSN 73 0834 – **nevztahuje se**,

- i) v měněné části objektu nejsou změnou stavy zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdová komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody. U vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydrant včetně stávající funkční výzbroje. V měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasící přístroje podle zásad ČSN 73 0802.

V rámci nynějších stavebních úprav – zřízení nového sociálního zázemí pro návštěvníky bufetu nejsou další požadavky na protipožární zařízení požadovány – **nevztahuje se**.

Závěr

Stavební úpravy při splnění tohoto požárně bezpečnostního řešení vyhovuje předpisům o požární ochraně.

Tato dokumentace je zpracována v rozsahu pro stavební povolení. Všechny změny v dokumentaci musí být vždy projednány na příslušném územním odboru HZS.

Za předpokladu respektování všech ustanovení této zprávy, vyhoví uvažovaná akce všem dotčeným ČSN z oboru PO a ustanovení Vyhlášky MV č. 246/2001 Sb.



Ing. Andrea Besedová

Kompletní služby v požární ochraně a bezpečnosti práce

Mob.: +420 604 449 334, e-mail: a.besedova@seznam.cz

Ženklava 313, 742 67

I. Situace – půdorys stavebních úprav